

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN**

- Mã chứng khoán: DSN
- Địa chỉ: Số 3 Hòa Bình, Phường Bình Thới, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 028.38588418
- Website: [www.damsenwaterpark.com.vn](http://www.damsenwaterpark.com.vn) E-mail : [lienhe@damsenwaterpark.com.vn](mailto:lienhe@damsenwaterpark.com.vn)
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Vũ Ngọc Tuấn – Người được ủy quyền CBTT
- Chức vụ: Tổng Giám Đốc

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Công ty xin công bố Công ty con (Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma) của Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đàm Sen thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp như sau:

(i) Ngày 27/12/2025, Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đàm Sen (DSN) đã nhận được Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 22/12/2025 được cấp bởi Phòng Kinh Doanh - Sở Tài Chính Tỉnh Lâm Đồng về việc thay đổi vốn Điều lệ: 16.800.000.000 đồng và cập nhật thay đổi địa chỉ trụ sở chính sau khi thay đổi địa giới hành chính.

(ii) Ngày 27/12/2025, Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đàm Sen (DSN) đã nhận được Bản gốc Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma số 50830/25 do Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Tài Chính Tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 22/12/2025 (đính kèm giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp)

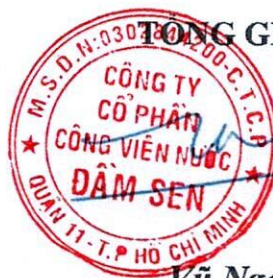
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/12/2025 tại đường dẫn: <https://damsenwaterpark.com.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Tài liệu đính kèm:**

- Giấy CNĐKDN lần thứ 5;
- Giấy xác nhận v/v thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp cấp ngày 22/12/2025

**Người được ủy quyền CBTT**



**Vũ Ngọc Tuấn**

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 3401189566**

*Đăng ký lần đầu: ngày 26 tháng 06 năm 2019*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 22 tháng 12 năm 2025*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM LOTUS AROMA

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: LOTUS AROMA FOODS CORPORATION

Tên công ty viết tắt: ALOTA CORP

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

*Lô C7-6/1 đường N4, KCN Hàm Kiệm 1, Xã Tuyên Quang, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam*

Điện thoại: 0919732130

Số Fax:

Thư điện tử:

Website:

**3. Vốn điều lệ: 16.800.000.000 đồng.**

*Bằng chữ: Mười sáu tỷ tám trăm triệu đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 1.680.000

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* Họ, chữ đệm và tên: VŨ NGỌC TUẤN

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 25/10/1963

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 079063006429

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Địa chỉ liên lạc: 24C/Xá Phú Thọ Hòa, Lạc Long Quân, Phường Hòa Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

**TRƯỞNG PHÒNG**



*Trần Võ Hải Bình*

Lâm Đồng, ngày 22 tháng 12 năm 2025

Số:



50830/25

## GIẤY XÁC NHẬN

### Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH: Tỉnh Lâm Đồng

Địa chỉ trụ sở: Số 36, Trần Phú, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

Điện thoại: 02633532268-0263 3827165 Số Fax:  
02633834806

Thư điện tử: dkkd.skh@lamdong.gov.vn Website:

#### Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM LOTUS AROMA

Mã số doanh nghiệp: 3401189566

**Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến cơ quan đăng ký kinh doanh.**

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

#### Thông tin đăng kí thuế:

| STT | Các chỉ tiêu thông tin đăng ký thuế                                                                                                                                            |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Thông tin về Giám đốc (Tổng giám đốc):<br>Họ và tên Giám đốc (Tổng giám đốc): VŨ NGỌC TUẤN<br>Điện thoại: 0903816669                                                           |
| 2   | Thông tin về Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán:<br>Họ và tên Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán:<br>Điện thoại:                                                                   |
| 3   | Địa chỉ nhận thông báo thuế:<br>Lô C7-6/1 đường N4, KCN Hàm Kiệm 1, Xã Tuyên Quang, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam<br>Điện thoại: 0919732130<br>Fax:<br>Email: chauuyen1308@Gmail.com |
| 4   | Hình thức hạch toán: Hạch toán độc lập                                                                                                                                         |

|   |                                                      |
|---|------------------------------------------------------|
| 5 | Năm tài chính:<br>Áp dụng từ ngày 1/1 đến ngày 31/12 |
| 6 | Tổng số lao động: 10                                 |
| 7 | Phương pháp tính thuế GTGT: <i>Khấu trừ</i>          |

### THÔNG TIN ĐỂ XÁC ĐỊNH CHỦ SỞ HỮU HƯỞNG LỢI

| STT | Tên tổ chức                            | Ngày cấp   | Mã số doanh nghiệp/số QĐ thành lập | Nơi cấp               | Địa chỉ trụ sở chính                                             | Tỷ lệ sở hữu tổng số cổ phần có quyền biểu quyết |
|-----|----------------------------------------|------------|------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1   | CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN | 16/09/2025 | 0302844200                         | Thành phố Hồ Chí Minh | Số 3 Hòa Bình, Phường Bình Thới, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam | 94                                               |

**Nơi nhận:**

-CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM LOTUS AROMA. Địa chỉ:Lô C7-6/1 đường N4, KCN Hàm Kiệm 1, Xã Tuyên Quang, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

-.....;

- Lưu: NGUYỄN THỊ HƯƠNG  
VÂN.....

**TRƯỞNG PHÒNG**



*Trần Võ Hải Bình*