

CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN
ĐÀM SEN WATER PARK
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 13 /CVNDS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025
HCMC, January 24th, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức / Organization name: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN / ĐÀM SEN WATER PARK JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán/ Securities Symbol: DSN
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address: Số 3 Hòa Bình, P.3, Q.11, TP.HCM/No. 3, Hòa Bình Street, Ward 3, District 11, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/ Telephone: 028.38588418 Fax: 028.38588419
- Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Ông Vũ Ngọc Tuấn - Người được ủy quyền CBTT/ Party authorized to disclose information
- Chức vụ/ Position: Tổng Giám Đốc/CEO

Loại thông tin công bố : ☒ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu
Information disclosure type: ☒ Periodic ☐ Irregular ☐ 24 hours ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

Báo cáo tình hình Quản trị công ty năm 2024 / Report on Corporate Governance year 2024.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty 24/01/2025 tại đường dẫn:
<https://www.damsenwaterpark.com.vn>

This information was disclosed on the Company's website on Jan 24th, 2025 Available at: <https://www.damsenwaterpark.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm/ Attachment:

Báo cáo tình hình Quản trị công ty năm 2024 (bản viết)
Report on Corporate Governance year 2024 (English version)

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người UQ CBTT
Party authorized to disclose information

TỔNG GIÁM ĐỐC/CEO
Vũ Ngọc Tuấn

PHỤ LỤC V

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN**
Số: 11 /BC-CVNĐS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025

**BÁO CÁO
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
NĂM 2024**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: Công ty cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 3 Hòa Bình, P.3, Q.11, TP.HCM
- Điện thoại: 028.38588418 Fax: 028.38588419
- Email: lienhe@damsenwaterpark.com.vn
- Vốn điều lệ: 120.830.090.000 VND
- Mã chứng khoán: DSN
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
01.	01/NQ-DHĐCD-CVNĐS	30/01/2024	1. Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo của Hội đồng Quản trị đánh giá tình hình thực hiện các Nghị quyết ĐHĐCD năm 2023 phương hướng hoạt động năm 2024. 2. Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo của Ban điều hành về kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 và kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2024. 3. Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về tình hình hoạt động năm 2023 và kế hoạch hoạt động năm 2024. Đại hội đồng cổ đông thông qua sửa đổi, bổ sung quy chế hoạt động của Ban kiểm soát theo Tờ trình.

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			4. Đại hội đồng cổ đông thông qua nội dung Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán theo Tờ trình. 5. Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2023 và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2024 theo Tờ trình. 6. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2024. 7. Đại hội đồng cổ đông thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2024 theo Tờ trình. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT quyết định việc điều chỉnh kế hoạch kinh doanh cho phù hợp với tình hình thực tế hoạt động kinh doanh của công ty và HĐQT sẽ báo cáo ĐHĐCĐ tại kỳ họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025. 8. Đại hội đồng cổ đông thông qua tổng quỹ lương Công ty và thù lao HĐQT, BKS năm 2024 theo Tờ trình. 9. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình điều chỉnh, bổ sung ngành nghề kinh doanh cho Công ty. 10. Đại hội đồng cổ đông thông qua Tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ V (2023-2028). 11. Đại hội đồng cổ đông thông qua Quy chế ứng cử, đề cử, bầu cử và số lượng bầu bổ sung thành viên HĐQT là 02 thành viên, thông qua danh sách ứng cử viên HĐQT nhiệm kỳ V (2023-2028) với danh sách các ứng viên như sau: - Ông Hoàng Văn Bá - Bà Lê Thị Ngọc Lan – TV độc lập 12. Đại hội đồng cổ đông công nhận kết quả bầu cử bổ sung 02 thành viên HĐQT trong nhiệm kỳ V (2023-2028) theo danh sách ứng viên trên được ĐHĐCĐ thường niên 2024 thông qua. 13. Hiệu lực thi hành kể từ ngày ban hành, được lập và công bố thông qua các nội dung nêu trên với tỷ lệ 100% cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Việt Anh	Chủ tịch HĐQT không điều hành	Từ ngày 28.03.2023	
2	Ông Nguyễn Quốc Anh	Nguyên Phó Chủ tịch HĐQT không điều hành	Từ ngày 28.03.2023	Từ nhiệm ngày 02/11/2023. Miễn nhiệm kể từ ngày 30/01/2024
3	Ông Hoàng Văn Bá	Phó Chủ tịch HĐQT không điều hành	Bầu bổ sung kể từ 30/01/2024	
4	Bà Lê Thị Ngọc Lan	Thành viên HĐQT độc lập	Bầu bổ sung kể từ 30/01/2024	15/11/2024 có đơn xin từ nhiệm
5	Ông Phương Xuân Thụy	Thành viên HĐQT không điều hành	Từ ngày 28.03.2023	
6	Ông Trần Oanh	Thành viên HĐQT không điều hành	Từ ngày 28.03.2023	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Việt Anh	5/5	100%	
2	Ông Nguyễn Quốc Anh	1/5	20%	Ủy quyền cho Ông Hoàng Văn Bá/TGD CTCP Dịch vụ DL Phú Thọ và miễn nhiệm kể từ ngày 30/01/2024
3	Ông Hoàng Văn Bá	4/5	80%	Bầu bổ sung kể từ 30/01/2024
4	Bà Lê Thị Ngọc Lan	3/5	60%	Bầu bổ sung kể từ 30/01/2024 và có đơn xin từ nhiệm ngày 15/11/2024
5	Ông Phương Xuân Thụy	5/5	100%	
6	Ông Trần Oanh	5/5	100%	Ủy quyền cho Ông Phương Xuân Thụy

Ngoài các phiên họp của Hội đồng Quản trị, để giải quyết các công việc cần có ý kiến của HĐQT liên quan đến hoạt động kinh doanh và quản lý, HĐQT đã tổ chức lấy ý kiến biểu quyết của các thành viên bằng văn bản, các hồ sơ lấy ý kiến bằng văn bản được thực hiện theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ công ty.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- Hội đồng Quản trị đã thực hiện giám sát và hỗ trợ hoạt động của Ban Tổng Giám Đốc trong việc điều hành hoạt động kinh doanh và triển khai thực hiện các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết, quyết định của Hội đồng Quản trị.
- Thông qua các chủ trương, chiến lược hoạt động kinh doanh tại Công ty, đảm bảo hoạt động của Công ty được ổn định, an toàn và đúng quy định của Pháp luật.
- Thực hiện báo cáo và công bố thông tin một cách đầy đủ chính xác và đúng thời hạn quy định.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024)

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	08/01/2024	1. Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua Dự thảo tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024. 2. Thực hiện công bố thông tin Dự thảo tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 đến các cổ đông công ty thông qua đường dẫn đăng tải tài liệu https://www.damsenwaterpark.com.vn/tai-lieu-hop-dhdedtn-nam-2024/ và báo cáo các cơ quan quản lý theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty. 3. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.	100%
2	02/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	19/01/2024	1. Hội đồng Quản trị Thống nhất thông qua danh sách ứng cử viên tham gia bầu bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ V (2023-2028) tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 và thực hiện công bố thông tin ứng viên tại ngày 19/01/2024 như sau: Danh sách ứng viên: 02 ứng viên (i) Ông Hoàng Văn Bá (ii) Bà Lê Thị Ngọc Lan 2. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.	100%
3	03/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	22/01/2024	1. Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua các nội dung: - Thông qua báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4 và năm 2023 của Ban Tổng Giám Đốc. - Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2024. - Tiếp thu ý kiến của BKS v/v giải trình bằng văn bản. - Lập kế hoạch tài chính chi tiết năm 2024. 2. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
4	04/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	30/01/2024	1. Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua việc bầu Ông Hoàng Văn Bá giữ chức vụ Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị của Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen nhiệm kỳ V (2023-2028) kể từ ngày 30/01/2024. 2. Ông Hoàng Văn Bá có các nhiệm vụ, quyền hạn và được hưởng các chế độ, quyền lợi của Phó Chủ tịch HĐQT theo quy định của Công ty và pháp luật hiện hành. 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%
5	05/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	22/02/2024	1. Hội đồng Quản trị Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức năm 2023 bằng tiền mặt cho cổ đông theo Nghị quyết là 40%, đã chi trả tạm ứng 24%, cổ tức còn lại đợt cuối là 16% như sau: - Ngày đăng ký cuối cùng: 15/03/2024. - Tỷ lệ thực hiện: 16%/cổ phiếu (mỗi cổ phiếu nhận được 1.600 đồng). - Thời gian thanh toán: 03/04/2024. 2. Giao cho Ban điều hành Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen tiến hành thực hiện các thủ tục cần thiết để chi trả cổ tức phần còn lại đợt cuối năm 2023 cho cổ đông theo đúng các quy định hiện hành. 3. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.	100%
6	06/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	22/04/2024	1. Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua các nội dung: - Thông qua báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 1 năm 2024 của Ban Tổng Giám Đốc. - Thống nhất triển khai các biện pháp nhằm gia tăng lượng khách đến công viên nước. - Chủ tịch HĐQT sẽ phối hợp với Ban TGD để giải quyết tồn đọng của Công ty cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma. - Lập kế hoạch chi tiết doanh thu – chi phí theo từng tháng. - Thuê đơn vị chuyên nghiệp thực hiện quy chế tiền lương cho công ty. 2. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.	100%

Sit	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
7	07/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	20/06/2024	1. Hội đồng Quản trị thống nhất lựa chọn Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC là đơn vị kiểm toán soát xét BCTC 6 tháng năm 2024 và BCTC năm 2024 cho Công ty Cổ phần Công Viên Nước Dầm Sen. 2. TGD chịu trách nhiệm ký kết hợp đồng kiểm toán và các thủ tục khác có liên quan với Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC. 3. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.	100%
8	08/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	19/07/2024	1. Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua các nội dung: - Thông qua báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 2 và 6 tháng đầu năm 2024 của Ban Tổng Giám Đốc. - Thống nhất triển khai các biện pháp nhằm gia tăng lượng khách đến công viên nước. - Ban TGD tiếp tục giải quyết các việc tồn đọng của Công ty cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma theo các chủ trương HĐQT đã định hướng và phê duyệt - Lập kế hoạch chi tiết doanh thu – chi phí theo từng tháng. 2. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.	100%
9	09/2024/QĐ-HĐQT	07/11/2024	Về việc bổ nhiệm Ông Đặng Văn Tuyển vào vị trí Trưởng bộ phận Kiểm toán nội bộ Công ty Cổ phần Công Viên Nước Dầm Sen. Thời gian gian bổ nhiệm từ ngày 07/11/2024 đến ngày 07/11/2027. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%
10	10/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	15/11/2024	- Thông qua đơn xin từ nhiệm Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Công Viên Nước Dầm Sen của Bà Lê Thị Ngọc Lan và HĐQT sẽ trình Đại hội đồng cổ đông thông qua miễn nhiệm này tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.	100%
11	11/2024/NQ-HĐQT-CVNDS	15/11/2024	1. Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua các nội dung: - Thông qua báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 3 và 9 tháng đầu năm 2024 của Ban Tổng Giám Đốc. - HĐQT ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT chọn thời gian tổ chức ĐHĐCD thường niên năm 2025. - Đề nghị Ban điều hành tiếp thu ý kiến của Ban kiểm soát và Kiểm toán nội bộ - Ông Nguyễn Quang Trường/Phó TGD phụ trách dự thảo về quy trình mua hàng hóa tại công ty.	100%

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			- Đồng ý về việc tìm đơn vị tư vấn đánh giá nhu cầu của khách hàng. 2. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.	
12	12/2024/NQ-HĐQT-CVND	09/12/2024	- Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chỉ trả tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2024 bằng tiền mặt như sau: - Ngày đăng ký cuối cùng: 27/12/2024. - Tỷ lệ thực hiện: 24%/cổ phiếu (mỗi cổ phiếu nhận được 2.400 đồng). - Thời gian thanh toán: 22/01/2025.	100%
13	13/2024/NQ-HĐQT-CVND	09/12/2024	- Thông qua Quy chế Lương tại Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen áp dụng từ ngày 01/01/2025 thay thế các quy chế, quy định và các văn bản hành chính công ty đã ban hành trước đây (Chi tiết Quy chế Lương đính kèm theo Nghị quyết này). - Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.	100%
14	14/2024/NQ-HĐQT-CVND	11/12/2024	- Hội đồng Quản trị phê duyệt thời gian tổ chức, ngày chốt danh sách cổ đông tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 như sau: 1. Thời gian tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025: Thứ 2, ngày 24/02/2025. 2. Thời điểm chốt danh sách cổ đông tham dự họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025: ngày 13/01/2025.	100%

Các thông báo khác của HĐQT:

1	Ngày	31/01/2024	CBTT ban hành Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát công ty năm 2024 được ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 thông qua.	
2	Ngày	31/01/2024	CBTT Thông báo Thay đổi nhân sự Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ V (2023-2028) như sau: - Trường hợp bổ nhiệm Thành viên HĐQT: 1. Ông Hoàng Văn Bá Chức vụ bổ nhiệm: Phó Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ V (2023-2028). Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm (cho đến hết nhiệm kỳ V). Ngày bắt đầu có hiệu lực: 30/01/2024. 2. Bà Lê Thị Ngọc Lan Chức vụ bổ nhiệm: Thành viên độc lập HĐQT nhiệm kỳ V (2023-2028). Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm (cho đến hết nhiệm kỳ V). Ngày bắt đầu có hiệu lực: 30/01/2024. - Trường hợp miễn nhiệm Thành viên HĐQT: 1. Ông Nguyễn Quốc Anh	

			Không còn đảm nhận chức vụ: Phó Chủ tịch HĐQT Lý do miễn nhiệm: Theo đơn xin từ nhiệm ngày 01/11/2023 và được ĐHĐCĐ phê duyệt. Ngày bắt đầu có hiệu lực: 30/01/2024. 2. Ông Lê Khắc Lân Không còn đảm nhận chức vụ: Thành viên HĐQT độc lập. Lý do miễn nhiệm: đột ngột qua đời ngày 21/12/2023. Ngày bắt đầu có hiệu lực: 21/12/2023.	
3	Ngày	27/02/2024	CBTT ngày 27/02/2024 Công ty nhận được bản gốc Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp số 98738/24 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 23/02/2024.	
4	Ngày	11/03/2024	CBTT ban hành Điều lệ sửa đổi Khoản 1 Điều 4 tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen được ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 thông qua.	
5	Ngày	06/04/2024	CBTT ngày 06/04/2024 Công ty nhận được Công văn số 2200/UBCK-PTTT ngày 05/04/2024 của UBCKNN về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen là 49%.	
6	Ngày	21/06/2024	CBTT ngày 21/06/2024 Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen đã ký hợp đồng kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm 2024 với Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC (về việc Kiểm toán và soát xét Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024).	
7	Ngày	25/06/2024	CBTT Giấy Ủy quyền thực hiện Công bố thông tin đối với Ông Vũ Ngọc Tuấn làm người được ủy quyền công bố thông tin của Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen có hiệu lực kể từ ngày 25/06/2024 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty.	
8	Ngày	15/11/2024	Nhận được đơn xin từ nhiệm Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen của Bà Lê Thị Ngọc Lan.	
9	Ngày	09/12/2024	CBTT Thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2024 bằng tiền mặt 24%	
10	Ngày	11/12/2024	CBTT Thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025.	

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo năm 2024):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Bùi Thị Kim Tuyền	Trưởng ban kiểm soát	28.03.2023	Thạc sĩ Tài chính – Ngân hàng; Cử nhân Luật
2	Bà Nguyễn Thị Nguyên	Kiểm soát viên	28.03.2023	Cử nhân kinh tế (tài chính – kế toán).
3	Ông Huỳnh Ngọc Cách	Kiểm soát viên	28.03.2023	Cử nhân kinh tế

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Bùi Thị Kim Tuyền	5/5	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Nguyên	5/5	100%	100%	
3	Ông Huỳnh Ngọc Cách	5/5	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- HDQT tổ chức đầy đủ các cuộc họp HDQT định kỳ và bất thường theo quy định, các Nghị quyết ban hành tuân thủ quy định về thẩm quyền và số lượng thành viên họp.
- BKS đã thực hiện Giám sát việc triển khai thực hiện các Nghị Quyết ĐHĐCĐ của HDQT.
- Giám sát công tác lập, kiểm toán và công bố báo cáo tài chính quý, bán niên và năm tài chính theo quy định.
- Giám sát hoạt động của của Ban TGD về việc triển khai các Nghị Quyết, Quyết định của HDQT.
- Định kỳ hàng Quý, BKS đã thực hiện báo cáo tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và giám sát toàn bộ các mảng hoạt động của Công ty.
- Đối với cổ đông: BKS đã báo cáo ĐHĐCĐ thường niên năm 2024 về hoạt động của BKS, cũng như báo cáo kết quả giám sát hoạt động của HDQT và Ban TGD Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- BKS tham gia đầy đủ các cuộc họp định kỳ HDQT, nắm bắt và giám sát tình hình quản trị, điều hành hoạt động của HDQT, Ban TGD và kiến nghị HDQT, Ban TGD một số biện pháp quản lý, điều hành hoạt động của Công ty.

- Thường xuyên theo dõi hoạt động của công ty thông qua việc xem xét các báo cáo bán hàng hàng và báo

cáo chi phí và định kỳ quý có báo cáo cụ thể tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty.

(iii) Thảo luận và kiến nghị HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập cho năm 2024.

(iv) Theo dõi việc công bố thông tin theo quy định của Công ty.

(v) Sự phối hợp hoạt động giữa BKS với HĐQT, BTGD và các cán bộ quản lý của Công ty trong năm 2024 được thực hiện thông suốt, phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc vì lợi ích chung của Công ty, của cổ đông và tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ của Công ty.

(vi) BKS được HĐQT, BTGD, các bộ phận chức năng trong công ty phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi trong việc cập nhật tình hình hoạt động của công ty, thu thập thông tin, tài liệu cho công tác kiểm tra, giám sát.

(vii) BKS Công ty được mời tham dự và có ý kiến tại các cuộc họp của HĐQT, các báo cáo, tài liệu và thông tin về các cuộc họp cũng như các nghị quyết của HĐQT được cung cấp cho BKS đầy đủ, kịp thời, tạo điều kiện cho BKS thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ của mình.

5. Hoạt động khác của BKS: BKS thực hiện đúng các chức năng nhiệm vụ của BKS theo quy định.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Vũ Ngọc Tuấn	25/10/1963	Cử nhân kinh tế	18/04/2023
2	Ông Nguyễn Quang Trường	01/05/1973	Đại học Tài chính – kế toán	08/02/2018
3	Bà Trần Thị Châu Dân	23/03/1978	Đại học Tài chính – kế toán	08/02/2018

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Trần Thị Châu Dân	23/03/1978	Đại học Tài chính – kế toán	08/02/2018

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2024) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: vui lòng xem Phụ lục 1 đính kèm

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Trong năm, Công ty phát sinh các giao dịch trọng yếu với các bên liên quan trong kỳ như sau:

S t	Tên tổ chức/cá nhân	Mối liên hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHDCĐ/HD QT...thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ	Cổ đồng lớn – tổ chức liên quan đến NNB			Từ 01/01/20 24 đến 31/12/20 24	Nghị quyết số 16/2023/NQ- HDQT- CVNĐS ngày 16 tháng 8 năm 2023	1/Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: 316.929.631 đồng. 2/ Mua, hàng hóa, vật tư: 1.011.234.8 66 đồng. 3/Chi phí bán hàng: 2.892.592.5 96 đồng. 4/Chi phí quản lý doanh nghiệp: 197.173.147 đồng. 5/ Chi trả cổ tức: 16.209.736. 000 đồng.	Ông Trần Việt Anh-CT HDQT; Ông Hoàng Văn Bá và Ông Phương Xuân Thụy- TV HDQT; Bà Nguyễn Thị Nguyên- Trưởng BKS, Ông Huỳnh Ngọc Cách/ KTT
2	Kenji Yabe	Cổ đồng lớn sở hữu trên 10%			Từ 01/01/20 24 đến 31/12/20 24		Chi trả cổ tức: 5.112.344.0 00 đồng	

Ghi chú: Số Giấy NSH*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
Không có									

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối liên hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT...thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng tổng trị giá	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ	Cổ đông lớn – tổ chức liên quan đến NNB			Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	Nghị quyết số 16/2023/NQ-HĐQT-CVNĐS ngày 16 tháng 8 năm 2023	1/Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: 316.929.631 đồng. 2/ Mua, hàng hóa, vật tư: 1.011.234.866 đồng. 3/Chi phí bán hàng: 2.892.592.596 đồng. 4/Chi phí quản lý doanh nghiệp: 197.173.147 đồng. 5/ Chi trả cổ tức: 16.209.736.000 đồng.	Ông Trần Việt Anh-CT HĐQT; Ông Hoàng Văn Bá và Ông Phương Xuân Thụy-TV HĐQT; Bà Nguyễn Thị Nguyễn-Trưởng BKS, Ông Huỳnh Ngọc Cách/KTT

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

S t	Tên tổ chức	Mối quan hệ với người có liên quan của người nội bộ	Chức vụ Công ty liên quan	Giấy Phép thành lập, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Tổng Công ty Cổ phần Bảo Hiểm Hùng Vương	Tổ chức liên quan với người có liên quan của Ông Trần Việt Anh/Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch HĐQT			Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024	1/ Chi phí bán hàng: 71.601.750 đồng. 2/ Chi phí quản lý doanh nghiệp: 223.629.000 đồng.	

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2024)

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: vui lòng xem phụ lục 2 đính kèm
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như trên,
- Website công ty (dễ CBTT)
- Lưu: VT, HĐQT.



TRẦN VIỆT ANH



PHỤ LỤC 1
BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

VII: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

kỳ báo cáo: 31/12/2024 (Theo danh sách chốt ngày 27/12/2024 của VSDC)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*	Ngày cấp NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối liên hệ liên quan với công ty
1	Trần Việt Anh		Chủ tịch HĐQT					28/03/2023		Bầu cử, bổ nhiệm NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ Đại diện 50% VCP của Công ty DVDL Phú Thọ (2.026.217cp) tại DSN
2	Nguyễn Quốc Anh		Nguyên Phó Chủ tịch HĐQT					28/03/2023 (từ 07/02/2018 30/01/2024)	30/01/2024	30/01/2024 Miễn nhiệm lý do: 02/11/2023 Từ nhiệm	
3	Hoàng Văn Bá		Phó Chủ tịch HĐQT					30/01/2024		Bầu bổ sung NK V (2023-2028)	Người nội bộ Đại diện 50% VCP của Công ty DVDL Phú Thọ (2.026.217cp) tại DSN

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*	Ngày cấp NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối liên hệ liên quan với công ty
4	Lê Thị Ngọc Lan		Thành viên độc lập HĐQT					30/01/2024	15/11/2024 có đơn xin từ nhiệm	Bầu cử bổ sung TV HĐQT NK V (2023-2028)	Người nội bộ
5	Phương Xuân Thụy		Thành viên HĐQT					28/03/2023		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ
6	Trần Oanh		Thành viên HĐQT					28/03/2022		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ
7	Bùi Thị Kim Tuyền		Trưởng BKS					28/03/2023		Bầu cử, bổ nhiệm NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ
8	Nguyễn Thị Nguyên		Thành viên BKS					28/03/2023		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ
9	Huỳnh Ngọc Cách		Thành viên BKS					28/03/2023		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*	Ngày cấp NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối liên hệ liên quan với công ty
10	Vũ Ngọc Tuấn		Tổng Giám Đốc - kiêm Người được UQ CBTT					18/04/2023 (từ 08/02/2018 đến nay) - 25/06/2024		Bổ nhiệm lại NK V (2023-2028)	Theo GUQ số 62 ngày 25/06/2024, kể từ 25/06/2024 được Ủy quyền làm người CBTT
11	Nguyễn Quang Trường		Phó Tổng Giám Đốc kiêm Người phụ trách quản trị công ty					08/02/2018			Bổ nhiệm Người phụ trách QTCCT ngày 13/05/2020
12	Trần Thị Châu Dân		Kế toán Trưởng					08/02/2018			Người nội bộ
13	Đặng Văn Tuyển		Trưởng BP Kiểm toán nội bộ					07/11/2024		Bổ nhiệm	Người nội bộ
Danh sách về tổ chức/cá nhân liên quan của DSN											
1	CTCP Dịch vụ Du Lịch Phú Thọ							28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)			Cổ đông lớn-tổ chức liên quan đến NNB
2	KENJI YABE							28/3/2023		Sở hữu trên 10% DSN	Cổ đông lớn

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*	Ngày cấp NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối liên hệ liên quan với công ty
3	Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma (ALOTA)							22/10/2019 đến nay			Công ty con
4	Viện Nghiên cứu ứng dụng Công nghệ sinh học Lotus Aroma							25/10/2019			Ngày 06/06/2023 có Quyết định hủy bỏ hiệu lực GCN ĐKHKH CN
5	CĐCS Công Viên Nước Đầm Sen							07/02/2018 đến nay			CĐCS của công ty

Danh sách về tổ chức/cá nhân có liên quan của người nội bộ: Xem tại mục VIII (Phụ lục 2)

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025

Chủ tịch HĐQT



Trần Việt Anh



PHỤ LỤC 2
BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

VIII: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ CÔNG TY
ĐẾN NGÀY 31/12/2024 (Theo danh sách chốt ngày 27/12/2024 của VSDC)

Mã Chứng khoán: DSN
Tên công ty: Công ty Cổ phần Công Viên Nước Đầm Sen
Ngày chốt: 31/12/2024

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
1	DSN	Trần Việt Anh		Chủ Tịch HĐQT	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023		Bầu cử, bổ nhiệm NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	Đại diện 50% VCP của Công ty TNHH DVĐL Phú Thọ (2.026.217cp) tại DSN
1.01	DSN	Trần Bá Chức			Bổ ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.02	DSN	Nguyễn Thị Thu Ngọc			Mẹ ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
1.03	DSN	Hà Thị Liên			Mẹ vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.04	DSN	Phương Thanh Nhung			Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.05	DSN	Trần Phương Thành			Con trai	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
1.06	DSN	Trần Phương Thảo			Con gái	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
1.07	DSN	Trần Phương Phương			Con gái	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
1.08	DSN	Trần Việt Hà			Em trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.09	DSN	Trần Thị Kiều Trang			Em gái	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
1.10	DSN	Phan Tấn Đạt			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.11	DSN	Nguyễn Thị Thu Hương			Em dâu	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
1.12	DSN	Công ty CP Dịch vụ Du lịch Phú Thọ		Chủ tịch HĐQT	Công ty liên quan	GCNĐ KDN					4,052,434	33.54%	28/03/2023			Chủ tịch HĐQT CTCP DVDL Phú Thọ
1.13	DSN	CTCP SAM Holdings			Tổ chức liên quan	ĐKKD					0	0.00%	28/03/2023			Chủ tịch HĐQT
1.14	DSN	Tổng công ty Sản Xuất – Xuất nhập khẩu Bình Dương			Tổ chức liên quan	ĐKKD					0	0.00%	28/03/2023			Thành viên HĐQT
1.15	DSN	Công ty Cổ phần Địa Ốc Sacom			Tổ chức liên quan	ĐKKD					0	0.00%	28/03/2023			Thành viên HĐQT

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
2	DSN	Nguyễn Quốc Anh		Nguyên Phó Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ	CMND					0	0.00%	28/03/2023 (từ 07/02/2018 30/01/2024)	30/01/2024	30/01/2024 024 Miễn nhiệm lý do: 02/11/2023 Từ nhiệm	
2.01	DSN	Nguyễn Văn Đức			Cha	CMND					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		Mất 05/02/2021
2.02	DSN	Bùi Thị Bích Đào			Mẹ	CMND					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.03	DSN	Trần Lệ Thu			Vợ	CMND					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.04	DSN	Nguyễn Anh Huy			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.05	DSN	Nguyễn Thị Thanh Phương			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
2.06	DSN	Nguyễn Thị Bích Vân			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.07	DSN	Phạm Việt Đoàn			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.08	DSN	Tổng Đắc Nhân Thiện			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.09	DSN	Công ty CP Dịch vụ Du lịch Thủ Đức			Công ty liên quan	GCND KDN					0	0.00%	16/11/2021			Thành viên HĐQT CTCP DVĐL Thủ Đức

(Ghi chú: Cha vợ Nguyễn Văn Sáu và mẹ vợ Võ Thị Quyển đã mất từ lâu)

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
3	DSN	Hoàng Văn Bá		Phó Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	30/01/2024		Bầu bổ sung NK V (2023-2028)	Đại diện 50% VCP của Công ty DVL Phú Thọ (2.026.217cp) tại DSN
3.01	DSN	Hoàng Văn Tùng			Cha	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
3.02	DSN	Phạm Thị Năm			Mẹ											Đã mất
3.03	DSN	Hoàng Thị Mai			Chị	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
3.04	DSN	Hoàng Thị Anh Đào			Chị	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
3.05	DSN	Hoàng Thị Lê			Em	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
3.06	DSN	Hoàng Thanh Bình			Em	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
3.07	DSN	Lê Cao Nhân			Em rể	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
3.08	DSN	Trần Thị Kiều Vy			Em dâu	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
3.09	DSN	Tạ Thị Bích Trâm			Vợ	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
3.10	DSN	Hoàng Minh Anh			Con	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
3.11	DSN	Hoàng Văn Bách			Con	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
3.12	DSN	Tạ Hữu Trương			Cha vợ	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			Đã mất
3.13	DSN	Nguyễn Thị Vui			Mẹ vợ	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			

Sst	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
3.14	DSN	Công ty CP Dịch vụ Du lịch Phú Thọ			Công ty liên quan	GCND KDN					4,052,434	33.54%	30/01/2024			Thành viên HĐQT kiêm TGĐ CTCP DVDL Phú Thọ
3.15	DSN	Công ty CP Sài Gòn Đà Lạt			Công ty liên quan	GCND KDN					0	0.00%	12/04/2024			Thành viên HĐQT CTCP Sài Gòn Đà Lạt
3.16	DSN	Công ty CP Du lịch Sài Gòn Đồng Hà			Công ty liên quan	GCND KDN					0	0.00%	13/05/2024			Thành viên HĐQT CTCP Sài Gòn Đồng Hà

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
4	DSN	Lê Thị Ngọc Lan		Thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	30/01/2024	15/11/2024 có đơn xin từ nhiệm	Bầu cử bổ sung TV HĐQT NK V (2023-2028)	
4.1	DSN	Lê Khắc Lăng			Cha ruột											Đã mất
4.2	DSN	Nguyễn Thị Kim Yến			Mẹ ruột											Đã mất
4.3	DSN	Đoàn Khánh Tường			Cha chồng											Đã mất
4.4	DSN	Trịnh Thị Vui			Mẹ chồng	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
4.5	DSN	Đoàn Trúc Sơn			Chồng	CMND					0	0.00%	30/01/2024			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
4.6	DSN	Đoàn Lê Uyên Khanh			Con ruột	Không có					0	0.00%	30/01/2024			Học sinh - chưa có CCCD
4.7	DSN	Lê Khắc Lân			Anh ruột							0.00%				Đã mất
4.8	DSN	Dương Thị Thu Trang			Chị dâu	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
4.9	DSN	Lê Thị Ngọc Thu			Chị ruột	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
4.10	DSN	Hồ Ngọc Diệp			Anh rể	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
4.11	DSN	Lê Khắc Phụng			Anh ruột	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
4.12	DSN	Nguyễn Thùy Linh			Chị dâu	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
4.13	DSN	Lê Khắc Hoà			Anh ruột	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
4.14	DSN	Nguyễn Thị Hiếu			Chị dâu	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
4.15	DSN	Lê Khắc Hiệp			Anh ruột	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
4.16	DSN	Diệp Thị Mỹ Hương			Chị dâu	CCCD					0	0.00%	30/01/2024			
5	DSN	Phương Xuân Thụy		Thành viên HĐQT	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	
5.01	DSN	Phương Xuân Thịnh			Bố ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.02	DSN	Nguyễn Thị Lan			Mẹ ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.03	DSN	Phương Thừa Vũ			Anh trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.04	DSN	Phương Quốc Vĩnh			Anh trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.05	DSN	Phương Minh Huệ			Chị gái	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
5.06	DSN	Đỗ Thị Ngọc Hà			Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.07	DSN	Phương Minh Thái			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.08	DSN	Phương Đỗ Thái Dương			Con	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
5.09	DSN	Đỗ Ngọc Dũng			Bố vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.10	DSN	Phạm Thị Huệ			Mẹ Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.11	DSN	Nguyễn Bá Cảnh			Anh rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
5.12	DSN	Lê Thị Như Mai			Chị dâu	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
5.13	DSN	Công ty Cp Đầu tư Infinity Group			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Chủ tịch HĐQT kiêm TGĐ CTCP Đầu tư Infinity Group
5.14	DSN	Công ty Cổ phần Sacom Tuyền Lâm			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sacom Tuyền Lâm

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
5.15	DSN	Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ			Công ty liên quan	GCND KDN					4,052,434	33.54%	28/03/2023			Thành viên HĐQT CTCP Dịch vụ Du lịch Phú Thọ
5.16	DSN	Công ty Cổ phần SJ Group (trước tên: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà)			Công ty liên quan	GCND KDN					0	0.00%	28/03/2023			Thành viên HĐQT (thay đổi tên công ty, địa chỉ ngày cấp, số lần thay đổi)

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
5.17	DSN	Công ty Cổ phần SAM Holdings			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Phó Chủ tịch HĐQT
6	DSN	Trần Oanh		Thành viên HĐQT		CCCD					0	0.00%	28/03/2022		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	
6.01	DSN	Trần Văn Hoạch			Bố đẻ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
6.02	DSN	Nguyễn Thị Thành			Mẹ đẻ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
6.03	DSN	Cao Thế Tâm			Bố vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			Đã mất
6.04	DSN	Nguyễn Thị Oanh			Mẹ Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
6.05	DSN	Cao Thị Thu Anh			Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
6.06	DSN	Trần Tuấn Linh			Con trai	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
6.07	DSN	Trần Bảo Anh			Con gái	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Con còn nhỏ chưa có CCCD
6.08	DSN	Trần Tuấn Minh			Con trai	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Con còn nhỏ chưa có CCCD
7.09	DSN	Trần Thị Lan			Chị gái	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
6.10	DSN	Cao Hồng Giang			Anh rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
6.11	DSN	Trần Thị Thanh Huệ			Em gái	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
6.12	DSN	Nguyễn Tiến Dũng			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
6.13	DSN	Công ty CP Đầu tư Infinity Group			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Phó TGD thường trực
6.14	DSN	Công ty Cổ phần SJ Group (trước tên: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà)			Công ty liên quan	GCNĐ KDN					0	0.00%	28/03/2023			Phó TGD (thay đổi tên công ty, địa chỉ, ngày cấp, số lần thay đổi)
7	DSN	Bùi Thị Kim Tuyền		Trưởng BKS	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023		Bầu cử, bổ nhiệm NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
7.01	DSN	Bùi Tư			Bố ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
7.02	DSN	Nguyễn Thị Quyên			Mẹ ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
7.03	DSN	Đỗ Thị Mai Nhung			Mẹ chồng	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
7.04	DSN	Hoàng Giang			Chồng	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
7.05	DSN	Hoàng Nam Hưng			Con ruột	Không có					0	0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
7.06	DSN	Hoàng Nam Vinh			Con ruột	Không có						0.00%	28/03/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
7.07	DSN	Bùi Thị Kim Oanh			Em ruột	CCCD					2	0.00%	28/03/2023			
7.08	DSN	Tô Quốc An			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
7.09	DSN	Bùi Thị Bích Thảo			Em ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
7.10	DSN	Bùi Hoàng Phương			Em ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
7.11	DSN	Bùi Thiên Ngân			Em ruột	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8	DSN	Nguyễn Thị Nguyên		Thành viên BKS	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	
8.01	DSN	Nguyễn Văn Mến			Cha	CMND					0	0.00%	28/03/2023			Mất 2016
8.02	DSN	Nguyễn Thị Lịch			Mẹ	CMND					0	0.00%	28/03/2023			Mất 2015
8.03	DSN	Nguyễn Quốc Long			Chồng	CCCD					1,716	0.01%	28/03/2023			
8.04	DSN	Nguyễn Quốc Quỳnh Hương			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
8.05	DSN	Nguyễn Thảo Nguyên			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.06	DSN	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh			Chị	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.07	DSN	Nguyễn Văn Phúc			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.08	DSN	Nguyễn Thị Đức			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.09	DSN	Nguyễn Thị Hồng Nga			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.10	DSN	Nguyễn Văn Ba			Bố chồng	CMND					0	0.00%	28/03/2023			Mất 2011
8.11	DSN	Nguyễn Thị Yến			Mẹ chồng	CMND					0	0.00%	28/03/2023			Mất 2014
8.12	DSN	Phạm Xuân Biên			Anh rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.13	DSN	Đặng Mộng Lan			Em dâu	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.14	DSN	Châu Chí Hải			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.15	DSN	Trương Văn Tây			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
8.16	DSN	Nguyễn Lê Quốc Khánh			Con rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
8.17	DSN	Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Phú Thọ			Tổ chức liên quan	GCND KDN					4,052,434	33.54%	04/01/2022		Bổ nhiệm	Trưởng Ban kiểm soát
9	DSN	Huỳnh Ngọc Cách		Thành viên BKS	Người nội bộ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023		Bầu cử NK V (2023-2028) vào ngày 28/03/2023	
9.01	DSN	Huỳnh Cang			Bố	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.02	DSN	Trương Thị Hiếu			Mẹ							0.00%	28/03/2023			Mất năm 2021
9.03	DSN	Nguyễn Thị Thanh Vinh			Vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
9.04	DSN	Huỳnh Nhật Nguyên			Con	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.05	DSN	Huỳnh Nhật Khánh Linh			Con						0	0.00%	28/03/2023			
9.06	DSN	Huỳnh Thị Trang			Chị	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.07	DSN	Huỳnh Thị Hoa			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.08	DSN	Huỳnh Ngọc Đức			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.09	DSN	Huỳnh Thị Nga			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.10	DSN	Huỳnh Ngọc Phúc			Em	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.11	DSN	Nguyễn Văn Ái			Bố vợ							0.00%	28/03/2023			Mất năm 2008

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
9.12	DSN	Đào Thị Hồng Vân			Mẹ vợ	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.13	DSN	Trần Đình Trọng			Anh rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.14	DSN	Hoàng Thành			Em rể	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.15	DSN	Trần Thị Mỹ Cảnh			Em dâu	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			
9.16	DSN	Phan Thụy Bảo Khánh			Em dâu	CCCD					0	0.00%	28/03/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
10	DSN	Vũ Ngọc Tuấn		Tổng Giám Đốc - kiêm Người được UQ CBT	Người nội bộ	CCCD					7,550	0.06%	18/04/2023 (từ 08/02/2018 đến nay) - 25/06/2024		Bổ nhiệm lại NK V (2023-2028)	Theo GUQ số 62 ngày 25/06/2024, kể từ 25/06/2024 được Ủy quyền làm người CBT
10.01	DSN	Nguyễn Thị Như Chi			Vợ	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.02	DSN	Vũ Ngọc Lăng			Cha	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.03	DSN	Đinh Thị Iêng			Mẹ	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.04	DSN	Vũ Tiến Phong			Em	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.05	DSN	Vũ Xuân Vinh			Em	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
10.06	DSN	Vũ Xuân Quang			Em	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.07	DSN	Vũ Duy Tân			Em	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.08	DSN	Vũ Thị Tố Quyên			Em	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.09	DSN	Vũ Thị Hồng Nhung			Em	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.10	DSN	Vũ Hoàng Phương Nghi			Con gái	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.11	DSN	Vũ Hoàng Tuấn Kiệt			Con trai	CCCD					0	0.00%	18/04/2023			
10.12	DSN	Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma (ALOTA)			Công ty con	GCND KDN					0	0.00%	18/04/2023		Thay đổi NĐDPL	Chức tịch HĐQT

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
11	DSN	Nguyễn Quang Trường		Phó Tổng Giám Đốc kiêm Người phụ trách quản trị công ty	Người nội bộ	CCCD					15,730	0.13%	08/02/2018			Bổ nhiệm Người phụ trách QTCT ngày 13/05/2020.
11.01	DSN	Văn Thái Bảo Vĩ			Vợ	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			
12	DSN	Trần Thị Châu Dân		Kế toán Trưởng	Người nội bộ	CCCD					1,075	0.01%	08/02/2018			
12.01	DSN	Trần Xuân Trịnh			Cha	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			
12.02	DSN	Lê Thị Đầu			Mẹ	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			
12.03	DSN	Hà Quốc Lợi			Chồng	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
12.04	DSN	Hà Trần An Nhiên			Con	Không có					0	0.00%	08/02/2018			Con còn nhỏ chưa có CMND
12.05	DSN	Hà Trần Mộc Nhiên			Con	Không có					0	0.00%	08/02/2018			Con còn nhỏ chưa có CMND
12.06	DSN	Trần Vũ Linh			Em	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			
12.07	DSN	Trần Thị Châu Khánh			Em	CCCD					0	0.00%	08/02/2018			
13	DSN	Đặng Văn Tuyển		Trưởng BP Kiểm toán nội bộ	Người nội bộ	CCCD					0	0%	07/11/2024		Bổ nhiệm	
13.01	DSN	Đặng Văn Lưu			Bố	CCCD					0	0%	07/11/2024			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
13.02	DSN	Nguyễn Thị Huyền			Mẹ	CCCD					0	0%	07/11/2024			
13.03	DSN	Đặng Văn Chiến			Anh	CCCD					0	0%	07/11/2024			
13.04	DSN	Nguyễn Thị Như Nguyệt			Chị dâu	CCCD					0	0%	07/11/2024			

Danh sách về tổ chức/cá nhân liên quan của DSN

1	DSN	CTCP Dịch vụ Du Lịch Phú Thọ			Tổ chức liên quan	ĐKKD					4,052,434	33.54%	28/03/2023 (từ 07/02/2018 đến nay)			Cổ đông lớn-tổ chức liên quan đến NNB
2	DSN	KENJI YABE		Cổ đông lớn	cá nhân liên quan						1,284,086	10.63%	28/03/2023		Sở hữu trên 10% DSN	
3	DSN	Công ty Cổ phần Thực phẩm Lotus Aroma (ALOTA)			Công ty con	GCND KDN					0	0.00%	22/10/2019 đến nay			

Stt	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
4	DSN	Viện Nghiên cứu ứng dụng Công nghệ sinh học Lotus Aroma			Công ty con	GCNĐ KHĐK HCN					0	0,00%	25/10/2019			Ngày 06/06/2023 có Quyết định hủy bỏ hiệu lực GCNĐ KHĐK HCN
5	DSN	CDCS Công Viên Nước Đầm Sen			Tổ chức liên quan	QĐ					6.009	0,05%	07/02/2018 đến nay			CDCS của công ty

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 01 năm 2025

Chủ tịch HĐQT



Trần Việt Anh

APPENDIX V

REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

DAM SEN WATER PARK CORPORATION

No.: *AA* /BC-CVNDS

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Ho Chi Minh City, date 24 month 01 year 2025

REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

YEAR 2024

To: - State Securities Commission of Vietnam
- Ho Chi Minh Stock Exchange (HOSE).

- Name of company: DAM SEN WATER PARK CORPORATION
- Address of head office: 03 Hoa Binh Street, Ward 3, District 11, Ho Chi Minh City
- Telephone: 028.38588418 Fax: 028.38588419
- Email: lienhe@damsenwaterpark.com.vn
- Charter capital: 120.830.090.000 VND
- Stock symbol: DSN
- Governance model: General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors, General Director/Director.
- The implementation of internal audit: Implemented

I. Activities of the General Meeting of Shareholders

Information on meetings and resolutions/decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written opinions):

No.	Resolution/Decision No.	Date	Content
01.	01/NQ-ĐHĐCĐ-CVNDS	30/01/2024	1. The General Meeting of Shareholders approved the Report of the Board of Directors on the evaluation of the implementation of the resolutions of the 2023 General Meeting of Shareholders and the strategic orientation for 2024 2. The General Meeting of Shareholders approved the Executive Board's Report on the business performance in 2023 and the business plan for 2024 3. The General Meeting of Shareholders approved the Report of the Board of Supervisors on operational activities in 2023 and the operational plan for 2024 The General Meeting of Shareholders approved the amendment and supplementation of the Operational

No.	Resolution/Decision No.	Date	Content
			regulations of the Board of Supervisors as per the Proposal 4. The General Meeting of Shareholders approved the contents of the audited 2023 Financial Statements as per the Proposal. 5. The General Meeting of Shareholders approved the profit distribution plan for 2023 and the profit distribution plan for 2024 as per the Proposal. 6. The General Meeting of Shareholders approved the Proposal on selecting the Auditing firm for the fiscal year 2024 7. The General Meeting of Shareholders approved the business plan for 2024 as per the Proposal. The General Meeting of Shareholders authorized the Board of Directors to adjust the business plan to align with the actual business situation of the company, and the Board of Directors shall be responsible for reporting to the General Meeting of Shareholders at the 2025 Annual General Meeting 8. The General Meeting of Shareholders approved the Company's total salary budget and the remuneration for the Board of Directors and the Board of Supervisors for 2024 as per the Proposal 9. The General Meeting of Shareholders approved the Proposal on adjusting and supplementing the Company's business sectors. 10. The General Meeting of Shareholders approved the Proposal on the dismissal and additional election of members of the Board of Directors for Term V (2023–2028) 11. The General Meeting of Shareholders approved the Regulation on candidacy, nomination, election, and the number of additional members to be elected to the Board of Directors, totalling 02 members, and approved the list of candidates for the Board of Directors for Term V (2023–2028) as follows: 1. Mr. Hoang Van Ba 2. Ms. Le Thi Ngoc Lan – Independent member of the Board of Directors 12. The General Meeting of Shareholders acknowledged the election results for the two additional members of the Board of Directors for Term V (2023–2028), based on the list of candidates approved by the 2024 Annual General Meeting.

No.	Resolution/Decision No.	Date	Content
			13. This resolution took effect from the date of issuance and was prepared and announced with a 100% approval of voting shares participating in the General Meeting

II. Board of Directors (Report for 2024):

1. Information about the members of the Board of Directors:

No.	Board of Directors' members	Position <i>(Independent member of the Board of Directors, Non-executive member of the Board of Directors)</i>	Date of Commencement/Termination of Membership in the Board of Directors	
			Date of appointment	Date of dismissal
1	Mr. Tran Viet Anh	Non-Executive Chairman of the Board of Directors	Since 28/03/2023	
2	Mr. Nguyen Quoc Anh	Former Non-Executive Vice Chairman of the Board of Directors	Since 28/03/2023	Resigned on 02/11/2023. Dismissed, effective 30/01/2024
3	Mr. Hoang Van Ba	Non-Executive Vice Chairman of the Board of Directors	Elected additionally, effective from 30/01/2024	
4	Ms. Le Thi Ngoc Lan	Independent member of the Board of Directors	Elected additionally, effective from 30/01/2024	Submitted resignation letter on 15/11/2024
5	Mr. Phuong Xuan Thuy	Non-executive member of the Board of Directors	Since 28/03/2023	
6	Mr. Tran Oanh	Non-executive member of the Board of Directors	Since 28/03/2023	

2. Meetings of the Board of Directors:

No.	Board of Directors' members	Number of meetings attended by Board of Directors	Attendance rate	Reasons for absence
1	Mr. Tran Viet Anh	5/5	100%	
2	Mr. Nguyen Quoc Anh	1/5	20%	Authorized to Mr. Hoang Van Ba/General Director of Phu Tho Tourist Service JSC, with dismissal effective from 30/01/2024

No.	Board of Directors' members	Number of meetings attended by Board of Directors	Attendance rate	Reasons for absence
3	Mr. Hoang Van Ba	4/5	80%	Elected additionally, effective from January 30, 2024
4	Ms. Le Thi Ngoc Lan	3/5	60%	Elected additionally, effective from January 30, 2024, and submitted a resignation letter on 15/11/2024
5	Mr. Phuong Xuan Thuy	5/5	100%	
6	Mr. Tran Oanh	5/5	100%	Authorized to Mr. Phuong Xuan Thuy.

In addition to the meetings of the Board of Directors, to address matters requiring the Board's opinions related to business operations and management, the Board of Directors conducted written consultations with its members. The written consultation documents were prepared in compliance with the provisions of the Law on Enterprises and the Company's Charter.

3. Supervising the Executive Board by the Board of Directors:

- The Board of Directors supervised and supported the activities of the Executive Board in managing business operations and implementing the Resolutions of the General Meeting of Shareholders, as well as the Resolutions and Decisions of the Board of Directors
- The Board of Directors approved the business orientations and strategies of the Company, ensuring that its operations remain stable, secure, and compliant with legal regulations
- The Board of Directors ensured the reporting and disclosure of information were conducted fully, accurately, and in compliance with the prescribed deadlines.

4. Activities of the subcommittees of the Board of Directors: None.

5. Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Report for 2024):

No.	Resolution/Decision No.	Date	Content	Voting rate
1	01/2024/NQ-HDQT-CVNDS	08/01/2024	1. The Board of Directors approved the draft documents for the 2024 Annual General Meeting of Shareholders by consensus. 2. The draft documents for the 2024 Annual General Meeting of Shareholders were disclosed to the company's shareholders via the link: https://www.damsenwaterpark.com.vn/tai-lieu-hop-dhcdtn-nam-2024/ and were reported to the regulatory authorities in compliance with the law and the Company's Charter 3. The resolution took effect from the date of signing.	100%
2	02/2024/NQ-HDQT-CVNDS	19/01/2024	1. The Board of Directors approved by consensus the list of candidates for the additional election of members to the Board of Directors for Term V (2023–2028) at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders and disclosed the candidate information on January 19, 2024, as follows: List of candidates: 2 candidates (i) Mr. Hoang Van Ba (ii) Ms. Le Thi Ngoc Lan 2. The resolution took effect from the date of signing.	100%
3	03/2024/NQ-HDQT-CVNDS	22/01/2024	1. The Board of Directors approved by consensus the following: - Approval of the report on the business performance for Q4 and the year 2023 from the Executive Board. - Approval of the business plan for 2024. - Acknowledgment of the Board of Supervisors' comments regarding preparation of a written explanation. - Detailed financial plan for 2024. 2. The resolution took effect from the date of signing.	100%
4	04/2024/NQ-HDQT-CVNDS	30/01/2024	1. The Board of Directors approved by consensus the election of Mr. Hoang Van Ba as Vice Chairman of the Board of Directors of Dam Sen Water Park Corporation for Term V (2023–2028), effective January 30, 2024. 2. Mr. Hoang Van Ba shall perform the duties, exercise the powers, and be entitled to the rights and benefits of the Vice Chairman of the Board of Directors in accordance with the Company's regulations and applicable laws 3. The resolution took effect from the date of signing	100%
5	05/2024/NQ-HDQT-CVNDS	22/02/2024	1. The Board of Directors approved the record date for exercising the right to receive the 2023 cash dividend payment for shareholders, as per the resolution of 40% total dividends, of which 24% was paid as an interim dividend, and the remaining 16% will be paid as the final dividend, as follows:	100%

No.	Resolution/Decision No.	Date	Content	Voting rate
			- Record date: 15/03/2024 - Exercising rate: 16% per share (each share receives 1,600 VND) - Payment date: 03/04/2024 2. The Executive Board of Dam Sen Water Park Corporation is tasked with carrying out the necessary procedures to distribute the remaining year-end 2023 dividend to shareholders in accordance with applicable regulations. 3. The resolution took effect from the date of signing	
6	06/2024/NQ-HDQT-CVNDS	22/04/2024	1. The Board of Directors approved by consensus the following matters: - Approval of the Executive Board's Q1 2024 business performance report. - Reached a consensus to implement measures to increase the number of visitors to the water park - The Chairman of the Board of Directors will collaborate with the Executive Board to resolve the outstanding issues of Lotus Aroma Foods JSC - Prepare a detailed monthly revenue and expense plan. - Hire a professional firm to establish the company's salary policy. 2. The resolution took effect from the date of signing	100%
7	07/2024/NQ-HDQT-CVNDS	20/06/2024	1. The Board of Directors, by consensus, selected AASC Auditing Firm Company Limited as the auditor to review the financial statements for the first 6 months of 2024 and audit the annual financial statements for 2024 of Dam Sen Water Park Corporation. 2. The General Director is responsible for signing the audit contract and handling other related procedures with AASC Auditing Firm Company Limited. 3. This resolution took effect from the date of signing.	100%
8	08/2024/NQ-HDQT-CVNDS	19/07/2024	1. The Board of Directors, by consensus, approved the following items: - Approval of the business performance report for Q2 and H1 2024, submitted by the Executive Board. - Agreement to implement measures to increase the number of visitors to the water park. - Directive for the Executive Board to continue resolving the outstanding issues of Lotus Aroma Foods Corporation in line with the orientations and approvals previously set by the Board of Directors. - Prepare a detailed plan for monthly revenues and expenses. 2. This resolution took effect from the date of signing.	100%

No.	Resolution/Decision No.	Date	Content	Voting rate
9	09/2024/QĐ-HĐQT	07/11/2024	Regarding the appointment of Mr. Dang Van Tuyen as the Head of the Internal Audit Department of Dam Sen Water Park Corporation. The appointment period was from 07/11/2024 to 07/11/2027. This decision took effect from the date of signing.	100%
10	10/2024/NQ-HĐQT-CVND	15/11/2024	Approval of the resignation letter from Ms. Le Thi Ngoc Lan, Member of the Board of Directors of Dam Sen Water Park Corporation. The Board of Directors would submit this resignation for approval at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders. This resolution took effect from the date of signing.	100%
11	11/2024/NQ-HĐQT-CVND	15/11/2024	1. The Board of Directors, by consensus, approved the following items: - Approval of the business performance report for Q3 and the first 9 months of 2024, submitted by the Executive Board. - Authorization for the Chairman of the Board of Directors to determine the timing of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders. - Recommendation for the Executive Board to consider the feedback provided by the Board of Supervisors and the Internal Audit Department. - Directive for Mr. Nguyen Quang Truong, Deputy General Director, to draft a procedure for purchasing goods within the company. - Approval of the initiative to seek a consulting firm to assess customer needs. 2. This resolution took effect from the date of signing.	100%
12	12/2024/NQ-HĐQT-CVND	09/12/2024	- Approval of the record date for exercising the right to receive the first interim cash dividend payment for 2024 as follows: - Record date: 27/12/2024. - Dividend rate: 24% per share (equivalent to 2.400 VND per share). - Payment date: 22/01/2025.	100%
13	13/2024/NQ-HĐQT-CVND	09/12/2024	- Approval of the Salary Policy of Dam Sen Water Park Corporation, effective from 01/01/2025, replacing all previously issued regulations, policies, and administrative documents of the company. (Details of the Salary Policy are attached to this Resolution.) - This Resolution took effect from the date of signing.	100%

No.	Resolution/Decision No.	Date	Content	Voting rate
14	14/2024/NQ-HĐQT-CVND	11/12/2024	- The Board of Directors approved the schedule and record date for the 2025 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) as follows: - Date of the 2025 AGM: Monday, 24/02/2025. - Record date for the list of shareholders entitled to attend the 2025 AGM: 13/01/2025.	100%

Other Announcements from the Board of Directors:

1	Date	31/01/2024	Disclosure of Information: Issuance of the 2024 Operating Regulations of the Board of Supervisors, as approved by the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.	
2	Date	31/01/2024	Disclosure of Information: Notice of Changes to the Board of Directors for Term V (2023–2028) as follows: Appointment of Board Members: 1. Mr. Hoang Van Ba - Appointed position: Vice Chairman of the Board of Directors, Term V (2023–2028). - Term of appointment: 5 years (until the end of Term V). - Effective date: 30/01/2024. 2. Ms. Le Thi Ngoc Lan - Appointed position: Independent Member of the Board of Directors, Term V (2023–2028). - Term of appointment: 5 years (until the end of Term V). - Effective date: 30/01/2024. Dismissal of Board Members: 1. Mr. Nguyen Quoc Anh - Position no longer held: Vice Chairman of the Board of Directors. - Reason for dismissal: Resignation letter dated November 1, 2023, approved by the General Meeting of Shareholders. - Effective date: 30/01/2024. 2. Mr. Le Khac Lan - Position no longer held: Independent Member of the Board of Directors. - Reason for dismissal: Sudden passing on 21/12/2023. - Effective date: 21/12/2023.	
3	Date	27/02/2024	Disclosure of Information: On February 27, 2024, the Company received the original Certificate of Enterprise Registration Change No. 98738/24 issued by the Ho Chi Minh City	

			Department of Planning and Investment on 23/02/2024.	
4	Date	11/03/2024	Disclosure of Information: Issuance of the amended Charter revising Clause 1, Article 4 in the Charter on the organization and operation of Dam Sen Water Park Corporation, as approved by the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.	
5	Date	06/04/2024	Disclosure of Information: On 06/04/2024, the Company received Official Letter No. 2200/UBCK-PTTT dated April 5, 2024, from the State Securities Commission of Vietnam (SSC) regarding the maximum foreign ownership ratio at Dam Sen Water Park Corporation, set at 49%.	
6	Date	21/06/2024	Disclosure of Information: On 21/06/2024, Dam Sen Water Park Corporation signed an audit contract for the 2024 financial statements with AASC Auditing Firm Company Limited (for auditing and reviewing the financial statements for the fiscal year ending 31/12/2024).	
7	Date	25/06/2024	Disclosure of information: Authorization Letter for Information Disclosure, appointing Mr. Vu Ngoc Tuan as the authorized person for information disclosure of Dam Sen Water Park Corporation, effective from 25/06/2024, until a written cancellation notice is issued by the Company.	
8	Date	15/11/2024	Received the resignation letter from Ms. Le Thi Ngoc Lan, a Member of the Board of Directors of Dam Sen Water Park Corporation.	
9	Date	09/12/2024	Disclosure of information: Notice of the record date for exercising the right to receive the first interim cash dividend payment for 2024 at a rate of 24%.	
10	Date	11/12/2024	Disclosure of information: Notice of the record date for exercising the right to attend the 2025 Annual General Meeting of Shareholders	

III. Board of Supervisors (Report for 2024):

1. Information about members of Board of Supervisors:

No.	Members of Board of Supervisors/ Audit Committee	Position	The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee	Qualification
1	Ms. Bui Thi Kim Tuyen	Head of the Board of Supervisors	28/03/2023	Master's in Finance and Banking; Bachelor of Law
2	Ms. Nguyen Thi Nguyen	Supervisor	28/03/2023	Bachelor of Economics (Finance and Accounting)
3	Mr. Huynh Ngoc Cach	Supervisor	28/03/2023	Bachelor of Economics

2. Meetings of Board of Supervisors:

No.	Members of Board of Supervisors	Number of meetings attended	Attendance rate	Voting rate	Reasons for absence
1	Ms. Bui Thi Kim Tuyen	5/5	100%	100%	
2	Ms. Nguyen Thi Nguyen	5/5	100%	100%	
3	Mr. Huynh Ngoc Cach	5/5	100%	100%	

3. Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:

- (i) The Board of Directors held all regular and extraordinary meetings as required, and the resolutions issued complied with regulations on authority and the number of attending members.
- (ii) The Board of Supervisors monitored the implementation of the Resolutions of the General Meeting of Shareholders by the Board of Directors.
- (iii) Monitored the preparation, auditing, and disclosure of quarterly, semi-annual, and annual financial statements in accordance with regulations.
- (iv) Monitored the activities of the Executive Board in implementing the Resolutions and Decisions of the Board of Directors.
- (v) On a quarterly basis, the Board of Supervisors prepared reports on the Company's operations and business activities, and monitored all areas of the Company's operations.
- (vi) For shareholders: The Board of Supervisors reported to the 2024 Annual General Meeting of Shareholders on its activities, as well as the results of its supervision of the Board of Directors and the Executive Board.

4. The coordination among the Board of Supervisors, the Board of Management, Board of Directors and other

managers:

(i) The Board of Supervisors fully participated in the regular meetings of the Board of Directors, monitored and oversaw the governance and operational activities of the Board of Directors and the Executive Board, and proposed several management and operational measures to the Board of Directors and the Executive Board for the Company's operations.

(ii) Regularly monitored the Company's activities by reviewing sales reports and expense reports, with quarterly reports providing detailed updates on the Company's business operations.

(iii) Discussed and recommended to the Board of Directors the selection of an independent auditing firm for the fiscal year 2024.

(iv) Monitored the disclosure of information in accordance with the Company's regulations.

(v) The coordination among the Board of Supervisors, the Board of Directors, the Executive Board, and the Company's management in 2024 was harmonious and closely aligned, based on the principle of serving the common interests of the Company and its shareholders, while ensuring compliance with the law and the Company's Charter.

(vi) The Board of Supervisors received cooperation and support from the Board of Directors, the Executive Board, and functional departments within the company, facilitating the updating of the company's operational status and the collection of information and documents for inspection and supervision activities

(vii) The Company's Board of Supervisors was invited to attend and provide opinions at the Board of Directors' meetings. Reports, documents, and information related to the meetings, as well as the resolutions of the Board of Directors, were fully and promptly provided to the Board of Supervisors, facilitating its effective performance of its functions and duties

5. Other activities of the Board of Supervisors: The Board of Supervisors performed its functions and duties in accordance with the regulations.

IV. Executive Board

No.	Members of Executive Board	Date of birth	Qualification	Date of appointment/ dismissal of members of the Board of Management /
1	Mr. Vu Ngoc Tuan	25/10/1963	Bachelor of Economics	18/04/2023
2	Mr. Nguyen Quang Truong	01/05/1973	University of Finance and Accountancy	08/02/2018
3	Ms. Tran Thi Chau Dan	23/03/1978	University of Finance and Accountancy	08/02/2018

V. Chief Accountant

Name	Date of birth	Qualification	Date of appointment/ dismissal
Ms. Tran Thi Chau Dan	23/03/1978	University of Finance and Accountancy	08/02/2018

VI. Training courses on corporate governance:

Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance: None.

VII. The list of affiliated persons of the public company (Report for 2024) and transactions of affiliated persons of the Company.

1. The list of affiliated persons of the Company: please refer to attached Appendix 1
2. Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons:

During the year, the Company engaged in significant transactions with related parties as follows:

No.	Name of organization/individual	Relationship with the Company	NSH No.* date of issue, place of issue	Address	Time of transactions with the Company	Resolution or Decision approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors	Content, quantity, total value of transaction	Note
1	Phu Tho Tourist Service JSC.	Major shareholder, the organization related to the internal person			From 01/01/2024 to 31/12/2024	Resolution No. 16/2023/NQ-HĐQT-CVND of Board of Directors, dated 16/08/2023	1/ Revenue from sales and services: 316.929.631 VND. 2/ Purchases of Goods and Materials: 1.011.234.866 VND. 3/ Selling expenses: 2.892.592.596 VND. 4/ General and administrative expenses: 197.173.147 VND. 5/ Dividends paid: 16.209.736.000 VND.	Mr. Tran Viet Anh - Chairman of the Board of Directors; Mr. Hoang Van Ba and Mr. Phuong Xuan Thuy - Board Member; Ms. Nguyen Thi Nguyen - Head of Board of Supervisors, Mr. Huynh Ngoc Cach / Chief Accountant
2	Mr. Kenji Yabe	Major shareholder owning more than 10%			From 01/01/2024 to 31/12/2024		Dividends paid: 5.112.344.000 VND	

Note: NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).

3.3. Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power:

No.	Transaction executor	Relationship with internal persons	Position at the listed Company	ID card No. /Passport No., date	Address	Name of subsidiaries or companies	Time of transaction	Content, quantity, total value of	Note
-----	----------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------	---------	-----------------------------------	---------------------	-----------------------------------	------

				of issue, place of Issue		which the Company control		transaction	
None									

4. Transactions between the Company and other objects:

4.1. Transactions between the Company and the company that its members of Board of Directors, members of Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting):

No.	Name of organization/ individual	Relationship with the Company	NSH No.* date of issue, place of issue	Address	Time of transactions with the Company	Resolution or Decision approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying the issuance date)	Content, quantity, total value of transaction	Note
1	Phu Tho Tourist Service JSC.	Major shareholder, the organization related to the internal person			From 01/01/2024 to 31/12/2024	Resolution No. 16/2023/NQ-HDQT-CVNDS of Board of Directors, dated 16/08/2023	1/ Revenue from sales and services: 316.929.631 VND. 2/ Purchases of Goods and Materials: 1.011.234.866 VND. 3/ Selling expenses: 2.892.592.596 VND. 4/ General and administrative expenses: 197.173.147 VND. 5/ Dividends paid: 16.209.736.000 VND.	Mr. Tran Viet Anh - Chairman of the Board of Directors; Mr. Hoang Van Ba and Mr. Phuong Xuan Thuy - Board Member; Ms. Nguyen Thi Nguyen - Head of Board of Supervisors, Mr. Huynh Ngoc Cach / Chief Accountant

Note: NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License

Note: NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).

4.2. Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO):

No.	Name of organization	Relationship with the related person of the internal person	Position at the related company	NSH No.* date of issue, place of issue	Address	Time of transactions with the Company	Content, quantity, total value of transaction	Note
1	Hung Vuong Assurance Corporation	An organization related to a person associated with Mr. Tran Viet Anh/Chairman of the Board of Directors	Chairman of the Board of Directors	50/GPĐC15/KDBH issued by the Ministry of Finance on 04/01/2024	5th Floor, Samsora Premier Building, 105 Chu Van An Street, Yet Kieu Ward, Ha Dong District, Hanoi City	From 01/01/2024 to 31/12/2024	1/ Selling expenses: 71.601.750 VND. 2/ General and administrative expenses: 223.629.000 VND.	

Note: NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).

4.3. Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers: None

VIII. Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Report for 2024)

1. List of internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons: please refer to attached Appendix 2

2. Share transactions of internal persons and their affiliated persons regarding the company's shares: None

IX. Other significant issues: None

Recipients:

- As above,
- Company website (for information disclosure);
- Archived: Office, BOD.

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS


TRAN VIET ANH



APPENDIX 1
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

VII: LIST OF AFFILIATED PERSON OF THE COMPANY

Reporting period: 31/12/2024 (According to the finalized list dated 27/12/2024 of Viet Nam Securities Depository and Clearing Corporation)

No.	Name of organization/individual	Securities trading account (if any)	Position at the Company (if any)	NSH No.*	Date of issue NSH	Place of issue	Head office address / Address	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons	Relationship with the Company
1	Tran Viet Anh		Chairman of the Board of Directors					28/03/2023		Elected for Term V on 28/03/2023	Internal Person Representative of 50% of Phu Tho Tourist Service JSC's share capital (2.026.217 shares) at DSN
2	Nguyen Quoc Anh		Former Vice Chairman of the Board of Directors					28/03/2023 (from 07/02/2018 30/01/2024)	30/01/2024	30/01/2024 Dismissal Reason: 02/11/2023 Resignation	

No.	Name of organization/individual	Securities trading account (if any)	Position at the Company (if any)	NSH No.*	Date of issue NSH	Place of issue	Head office address / Address	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons	Relationship with the Company
3	Hoang Van Ba		Vice Chairman of the Board of Directors					30/01/2024		Elected as an additional member for Term V (2023-2028)	Internal person Representative of 50% of Phu Tho Tourist Service JSC's share capital (2.026.217 shares) at DSN
4	Le Thi Ngoc Lan		Independent Member of the Board of Directors					30/01/2024	15/11/2024 submitted resignation letter	Elected as an additional member for Term V (2023-2028)	Internal person
5	Phuong Xuan Thuy		Member of the Board of Directors					28/03/2023		Elected for Term V (2023-2028) on 28/03/2023	Internal person

No.	Name of organization/individual	Securities trading account (if any)	Position at the Company (if any)	NSH No.*	Date of issue NSH	Place of issue	Head office address / Address	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons	Relationship with the Company
6	Tran Oanh		Member of the Board of Directors					28/03/2022		Elected for Term V (2023-2028) on 28/03/2023	Internal person
7	Bui Thi Kim Tuyen		Head of Board of Supervisors					28/03/2023		Elected for Term V (2023-2028) on 28/03/2023	Internal person
8	Nguyen Thi Nguyen		Member of Board of Supervisors					28/03/2023		Elected for Term V (2023-2028) on 28/03/2023	Internal person
9	Huynh Ngoc Cach		Member of Board of Supervisors					28/03/2023		Elected for Term V (2023-2028) on 28/03/2023	Internal person

No.	Name of organization/individual	Securities trading account (if any)	Position at the Company (if any)	NSH No.*	Date of issue NSH	Place of issue	Head office address / Address	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons	Relationship with the Company
10	Vu Ngoc Tuan		General Director cum Authorized person to disclose information					18/04/2023 (from 08/02/2018 to present) - 25/06/2024		Reappointed for Term V (2023-2028)	According to Authorization Document No. 62 dated 25/06/2024, authorized to act as the information disclosure officer effective from 25/06/2024
11	Nguyen Quang Truong		Deputy General Director cum Person in charge of corporate governance					08/02/2018			Appointed as Person in charge of corporate governance on 13/05/2020
12	Tran Thi Chau Dan		Chief Accountant					08/02/2018			Internal person

No.	Name of organization/individual	Securities trading account (if any)	Position at the Company (if any)	NSH No.*	Date of issue NSH	Place of issue	Head office address / Address	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons	Relationship with the Company
13	Dang Van Tuyen		Head of Internal Audit					07/11/2024		Appointed	Internal person
List of related organizations/individuals of DSN											
1	Phu Tho Tourist Service Joint Stock Company							28/03/2023 (from 08/02/2018 to present)			Major shareholder - related organisation of internal person
2	KENJI YABE							28/3/2023		Owned over 10% DSN	Major shareholder
3	Lotus Aroma Foods Corporation							22/10/2019 to present			Subsidiary company

No.	Name of organization/individual	Securities trading account (if any)	Position at the Company (if any)	NSH No.*	Date of issue NSH	Place of issue	Head office address / Address	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons	Relationship with the Company
4	Lotus Aroma Applied Biotechnology Institute							25/10/2019			On 06/06/2022, a Decision was issued to revoke the validity of the Certificate of Registration for Scientific and Technological Activities
5	Union Base of Dam Sen Waterpark							07/02/2018 to present			Union base of the company

List of related organisation/individuals of internal persons: At Section VIII (Appendix 2)

Hồ Chí Minh City, 24 January 2025

Chairman of the Board of Directors



Trần Việt Anh



APPENDIX 2

REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

VIII: LIST OF INTERNAL PERSONS AND THEIR AFFILIATED PERSONS (According to the finalized list dated 27/12/2024 of Viet Nam Securities Depository and Clearing Corporation)

Stock symbol: DSN

Company name: Dam Sen Water Park Joint Stock Company

Finalization date: 31/12/2024

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	DSN	Tran Viet Anh		Chairman of the Board of Directors	Internal Person	ID					0	0.00%	28/03/2023		Electe d for Term V (2023-2028) on 28/03/ 2023	Representati ve of 50% of Phu Tho Tourist Service JSC's share capital (2.026.217 shares) at DSN.
1.01	DSN	Tran Ba Chuc			Biological Father	ID					0	0.00%	28/03/2023			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1.02	DS N	Nguyen Thi Thu Ngoc			Biological Mother	ID					0	0.00%	28/03/2023			
1.03	DS N	Ha Thi Lien			Mother in-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
1.04	DS N	Phuong Thanh Nhung			Wife	ID					0	0.00%	28/03/2023			
1.05	DS N	Tran Phuong Thanh			Son	None					0	0.00%	28/03/2023			Underage and has not been issued ID
1.06	DS N	Tran Phuong Thao			Daughter	None					0	0.00%	28/03/2023			Underage and has not been issued
1.07	DS N	Tran Phuong Phuong			Daughter	None					0	0.00%	28/03/2023			Underage and has not been issued
1.08	DS N	Tran Viet Ha			Younger Brother	ID					0	0.00%	28/03/2023			
1.09	DS N	Tran Thi Kieu Trang			Younger Sister	ID					0	0.00%	28/03/2023			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1.10	DSN	Phan Tan Dat			Younger Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
1.11	DSN	Nguyen Thi Thu Huong			Younger sister in-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
1.12	DSN	Phu Tho Tourist Service Joint Stock Company		Chairman of the Board of Directors	Related company	Business Registration Certificate					4,052,434	33.54%	28/03/2023			Chairman of the Board of Directors of Phu Tho Tourist Service JSC

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1.13	DS N	Sam Holdings Corporation			Related organisation	Business Registration Certificate					0	0.00%	28/03/2023			Chairman of the Board of Directors
1.14	DS N	Binh Duong Producing and Trading Corporation			Related organisation	Business Registration Certificate					0	0.00%	28/03/2023			Member of the Board of Directors
1.15	DS N	Sacom Land Corporation			Related organisation	Business Registration Certificate					0	0.00%	28/03/2023			Member of the Board of Directors

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
2	DS N	Nguyen Quoc Anh		Former Vice Chairman of the Board of Directors	Internal Person	ID					0	0.00%	28/03/2023 (from 07/02/2018 to 30/01/2024)	30/01/2024	Dismissed on 30/01/2024 Reason: Resigned on 02/11/2023	
2.01	DS N	Nguyen Van Duc			Biological Father	ID					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		Deceased 05/02/2021
2.02	DS N	Bui Thi Bich Dao			Biological Mother	ID					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.03	DS N	Tran Le Thu			Wife	ID					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.04	DS N	Nguyen Anh Huy			Daughter/Son	ID					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.05	DS N	Nguyen Thi Thanh Phuong			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
2.06	DS N	Nguyen Thi Bich Van			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.07	DS N	Pham Viet Doan			Younger Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.08	DS N	Tong Dac Nhan Thien			Younger Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023	30/01/2024		
2.09	DS N	Thu Duc Tourist Service Joint Stock Company			Related company	Business Registration Certificate					0	0.00%	16/11/2021			Member of the Board of Directors of Thu Duc Tourist Service JSC
(Note: Father In-law Nguyen Van Sau and Mother In-law Vo Thi																

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
3	DSN	Hoang Van Ba		Vice Chairman of the Board of Directors	Internal Person	ID					0	0.00%	30/01/2024		Electe d as an additional memb er for Term V (2023-2028)	Representati ve of 50% of Phu Tho Tourist Service JSC's share capital (2.026.217 shares) at DSN
3.01	DSN	Hoang Van Tung			Biological Father	ID					0	0.00%	30/01/2024			
3.02	DSN	Pham Thi Nam			Biological Mother											Deceased
3.03	DSN	Hoang Thi Mai			Older Sister	ID					0	0.00%	30/01/2024			
3.04	DSN	Hoang Thi Anh Dao			Older Sister	ID					0	0.00%	30/01/2024			
3.05	DSN	Hoang Thi Le			Younger Sibling	ID					0	0.00%	30/01/2024			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
3.06	DS N	Hoang Thanh Binh			Younger Sibling	ID					0	0.00%	30/01/2024			
3.07	DS N	Le Cao Nhan			Younger Brother In-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			
3.08	DS N	Tran Thi Kieu Vy			Younger sister in-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			
3.09	DS N	Ta Thi Bich Tram			Wife	ID					0	0.00%	30/01/2024			
3.10	DS N	Hoang Minh Anh			Daughter/Son	ID					0	0.00%	30/01/2024			
3.11	DS N	Hoang Van Bach			Daughter/Son	ID					0	0.00%	30/01/2024			
3.12	DS N	Ta Huu Truong			Father In-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			Deceased
3.13	DS N	Nguyen Thi Vui			Mother In-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
3.14	DSN	Phu Tho Tourist Service Joint Stock Company			Related company	Business Registration Certificate					4,052,434	33.54%	30/01/2024			Member of the Board of Directors cum General Director of Phu Tho Tourist Service JSC
3.15	DSN	Saigon-Da Lat Joint Stock Corporation			Related company	Business Registration Certificate					0	0.00%	12/04/2024			Member of the Board of Directors of Saigon-Da Lat Joint Stock Corporation

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
3.16	DSN	SAIGON DONGHA TOURIST JOINT-STOCK COMPANY			Related company	Business Registration Certificate					0	0.00%	13/05/2024			Member of the Board of Directors of Saigon Dong Ha JSC
4	DSN	Le Thi Ngoc Lan		Independent Member of the Board of Directors	Internal Person	ID					0	0.00%	30/01/2024	15/11/2024 submitted resignation letter	Elected as an additional member for Term V (2023-2028)	
4.1	DSN	Le Khac Lang			Biological Father											Deceased

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
4.2	DS N	Nguyen Thi Kim Yen			Biological Mother											Deceased
4.3	DS N	Doan Khanh Tuong			Father In-law											Deceased
4.4	DS N	Trinh Thi Vui			Mother In-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			
4.5	DS N	Doan Truc Son			Husband	ID					0	0.00%	30/01/2024			
4.6	DS N	Doan Le Uyen Khanh			Daughter/ Son	None					0	0.00%	30/01/2024			Student - No ID card issued yet
4.7	DS N	Le Khac Lan			Older Brother							0.00%				Deceased
4.8	DS N	Duong Thi Thu Trang			Older Sister In-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			
4.9	DS N	Le Thi Ngoc Thu			Older Sister	ID					0	0.00%	30/01/2024			
4.10	DS N	Ho Ngoc Diep			Older Brother In-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			
4.11	DS N	Le Khac Phung			Older Brother	ID					0	0.00%	30/01/2024			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
4.12	DS N	Nguyen Thuy Linh			Older Sister In-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			
4.13	DS N	Le Khac Hoa			Older Brother	ID					0	0.00%	30/01/2024			
4.14	DS N	Nguyen Thi Hieu			Older Sister In-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			
4.15	DS N	Le Khac Hiep			Older Brother	ID					0	0.00%	30/01/2024			
4.16	DS N	Diep Thi My Huong			Older Sister In-law	ID					0	0.00%	30/01/2024			
5	DS N	Phuong Xuan Thuy		Member of the Board of Directors	Internal Person	ID					0	0.00%	28/03/2023		Electe d for Term V (2023-2028) on 28/03/2023	
5.01	DS N	Phuong Xuan Thinh			Biological Father	ID					0	0.00%	28/03/2023			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
5.02	DS N	Nguyen Thi Lan			Biological Mother	ID					0	0.00%	28/03/2023			
5.03	DS N	Phuong Thua Vu			Older Brother	ID					0	0.00%	28/03/2023			
5.04	DS N	Phuong Quoc Vinh			Older Brother	ID					0	0.00%	28/03/2023			
5.05	DS N	Phuong Minh Hue			Older Sister	ID					0	0.00%	28/03/2023			
5.06	DS N	Do Thi Ngoc Ha			Wife	ID					0	0.00%	28/03/2023			
5.07	DS N	Phuong Minh Thai			Daughter/Son	ID					0	0.00%	28/03/2023			
5.08	DS N	Phuong Do Thai Duong			Daughter/Son	None					0	0.00%	28/03/2023			Underage and has not been issued ID
5.09	DS N	Do Ngoc Dung			Father In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
5.10	DS N	Pham Thi Hue			Mother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
5.11	DS N	Nguyen Ba Canh			Older Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
5.12	DS N	Le Thi Nhu Mai			Older Sister In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
5.13	DS N	Infinity Investment Group Joint Stock Company			Related company	Business Registration Certificate					0	0.00%	28/03/2023			Chairman of the Board of Directors cum General Director of Infinity Investment Group JSC
5.14	DS N	Sacom - Tuyen Lam Joint Stock Company			Related company	Business Registration Certificate					0	0.00%	28/03/2023			Chairman of the Board of Directors of Sacom Tuyen Lam JSC

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
5.15	DS N	Phu Tho Tourist Service Joint Stock Company			Related company	Business Registration Certificate					4,052,434	33.54%	28/03/2023			Member of the Board of Directors of Phu Tho Tourist Service JSC
5.16	DS N	SJ Group Joint Stock Company (previous name: Song Da Urban and Industrial Zone Investment and Development Joint Stock Company)			Related company	Business Registration Certificate					0	0.00%	28/03/2023			Member of the Board of Directors (Change of company's name, address, date of issue, and number of amendments)

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
5.17	DS N	Sam Holdings Corporation			Related company	Business Registration Certificate					0	0.00%	28/03/2023			Deputy Chairman of the Board of Directors
6	DS N	Tran Oanh		Member of the Board of Directors		ID					0	0.00%	28/03/2022		Electe d for Term V (2023-2028) on 28/03/2023	
6.01	DS N	Tran Van Hoach			Biological Father	ID					0	0.00%	28/03/2023			
6.02	DS N	Nguyen Thi Thanh			Biological Mother	ID					0	0.00%	28/03/2023			
6.03	DS N	Cao The Tam			Father In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			Deceased
6.04	DS N	Nguyen Thi Oanh			Mother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
6.05	DS N	Cao Thi Thu Anh			Wife	ID					0	0.00%	28/03/2023			
6.06	DS N	Tran Tuan Linh			Son	ID					0	0.00%	28/03/2023			
6.07	DS N	Tran Bao Anh			Daughter	None					0	0.00%	28/03/2023			Underage and has not been issued ID
6.08	DS N	Tran Tuan Minh			Son	None					0	0.00%	28/03/2023			Underage and has not been issued ID
6.09	DS N	Tran Thi Lan			Older Sister	ID					0	0.00%	28/03/2023			
6.10	DS N	Cao Hong Giang			Older Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
6.11	DS N	Tran Thi Thanh Hue			Father In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
6.12	DS N	Nguyen Tien Dung			Younger Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
6.13	DSN	Infinity Investment Group Joint Stock Company			Related company	Business Registration Certificate					0	0.00%	28/03/2023			Standing Deputy General Director
6.14	DSN	SJ Group Joint Stock Company (previous name: Song Da Urban and Industrial Zone Investment and Development Joint Stock Company)			Related company	Business Registration Certificate					0	0.00%	28/03/2023			Deputy General Director (Change of company name, address, date of issue, and number of amendments)

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
7	DS N	Bui Thi Kim Tuyen		Head of Board of Supervisors	Internal Person	ID					0	0.00%	28/03/2023		Electe d for Term V (2023-2028) on 28/03/ 2023	
7.01	DS N	Bui Tu			Biological Father	ID					0	0.00%	28/03/2023			
7.02	DS N	Nguyen Thi Quyen			Biological Mother	ID					0	0.00%	28/03/2023			
7.03	DS N	Do Thi Mai Nhung			Mother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
7.04	DS N	Hoang Giang			Husband	ID					0	0.00%	28/03/2023			
7.05	DS N	Hoang Nam Hung			Daughter/So n	None					0	0.00%	28/03/2023			Underage and has not been issued ID
7.06	DS N	Hoang Nam Vinh			Daughter/So n	None						0.00%	28/03/2023			Underage and has not been issued ID

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
7.07	DS N	Bui Thi Kim Oanh			Younger Sibling	ID					2	0.00%	28/03/2023			
7.08	DS N	To Quoc An			Younger Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
7.09	DS N	Bui Thi Bich Thao			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
7.10	DS N	Bui Hoang Phuong			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
7.11	DS N	Bui Thien Ngan			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8	DS N	Nguyen Thi Nguyen		Member of Board of Supervisors	Internal Person	ID					0	0.00%	28/03/2023		Electe d for Term V (2023-2028) on 28/03/2023	
8.01	DS N	Nguyen Van Men			Biological Father	ID					0	0.00%	28/03/2023			Deceased in 2016

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
8.02	DS N	Nguyen Thi Lich			Biological Mother	ID					0	0.00%	28/03/2023			Deceased in 2015
8.03	DS N	Nguyen Quoc Long			Husband	ID					1,716	0.01%	28/03/2023			
8.04	DS N	Nguyen Quoc Quynh Huong			Daughter/Son	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.05	DS N	Nguyen Thao Nguyen			Daughter/Son	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.06	DS N	Nguyen Thi My Hanh			Older Sister	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.07	DS N	Nguyen Van Phuc			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.08	DS N	Nguyen Thi Duc			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.09	DS N	Nguyen Thi Hong Nga			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.10	DS N	Nguyen Van Ba			Father In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			Deceased 2011
8.11	DS N	Nguyen Thi Yen			Mother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			Deceased 2014

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
8.12	DS N	Pham Xuan Bien			Older Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.13	DS N	Dang Mong Lan			Younger sister in-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.14	DS N	Chau Chi Hai			Younger Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.15	DS N	Truong Van Tay			Younger Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.16	DS N	Nguyen Le Quoc Khanh			Son In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
8.17	DS N	Phu Tho Tourist Service Joint Stock Company			Related organisation	Business Registration Certificate					4,052,434	33.54%	04/01/2022		Appointed	Head of Board of Supervisors

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
9	DSN	Huynh Ngoc Cach		Member of Board of Supervisors	Internal Person	ID					0	0.00%	28/03/2023		Electe d for Term V (2023-2028) on 28/03/2023	
9.01	DSN	Huynh Cang			Biological Father	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.02	DSN	Truong Thi Hieu			Biological Mother							0.00%	28/03/2023			Deceased 2021
9.03	DSN	Nguyen Thi Thanh Vinh			Wife	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.04	DSN	Huynh Nhat Nguyen			Daughter/Son	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.05	DSN	Huynh Nhat Khanh Lam			Daughter/Son						0	0.00%	28/03/2023			
9.06	DSN	Huynh Thi Trang			Older Sister	ID					0	0.00%	28/03/2023			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
9.07	DS N	Huynh Thi Hoa			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.08	DS N	Huynh Ngoc Duc			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.09	DS N	Huynh Thi Nga			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.10	DS N	Huynh Ngoc Phuc			Younger Sibling	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.11	DS N	Nguyen Van Ai			Father In-law							0.00%	28/03/2023			Deceased in 2008
9.12	DS N	Dao Thi Hong Van			Mother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.13	DS N	Tran Dinh Trong			Older Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.14	DS N	Hoang Thanh			Younger Brother In-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.15	DS N	Tran Thi My Canh			Younger sister in-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			
9.16	DS N	Phan Thuy Bao Khanh			Younger sister in-law	ID					0	0.00%	28/03/2023			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
10	DSN	Vu Ngoc Tuan		General Director cum Authorized person to disclose information	Internal Person	ID					7,550	0.06%	18/04/2023 (from 08/02/2018 to present) - 25/06/2024		Reappointed for Term V (2023-2028)	According to Authorization Document No. 62 dated 25/06/2024, authorized to act as the information disclosure officer effective from 25/06/2024
10.01	DSN	Nguyen Thi Nhu Chi			Wife	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.02	DSN	Vu Ngoc Lang			Biological Father	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.03	DSN	Dinh Thi Ieng			Biological Mother	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.04	DSN	Vu Tien Phong			Younger Sibling	ID					0	0.00%	18/04/2023			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents(ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
10.05	DS N	Vu Xuan Vinh			Younger Sibling	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.06	DS N	Vu Xuan Quang			Younger Sibling	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.07	DS N	Vu Duy Tan			Younger Sibling	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.08	DS N	Vu Thi To Quyen			Younger Sibling	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.09	DS N	Vu Thi Hong Nhung			Younger Sibling	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.10	DS N	Vu Hoang Phuong Nghi			Daughter	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.11	DS N	Vu Hoang Tuan Kiet			Son	ID					0	0.00%	18/04/2023			
10.12	DS N	Lotus Aroma Foods Corporation (ALOTA)			Subsidiary company	Business Registration Certificate					0	0.00%	18/04/2023		Change of Legal Representative	Chairman of the Board of Directors

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
11	DS N	Nguyen Quang Truong		Deputy General Director cum Person in charge of corporate governance	Internal Person	ID					15,730	0.13%	08/02/2018			Appointed as Person in charge of corporate governance on 13/05/2020
11.01	DS N	Van Thai Bao Vi			Wife	ID					0	0.00%	08/02/2018			
12	DS N	Tran Thi Chau Dan		Chief Accountant	Internal Person	ID					1,075	0.01%	08/02/2018			
12.01	DS N	Tran Xuan Trinh			Biological Father	ID					0	0.00%	08/02/2018			
12.02	DS N	Le Thi Dau			Biological Mother	ID					0	0.00%	08/02/2018			
12.03	DS N	Ha Quoc Loi			Husband	ID					0	0.00%	08/02/2018			
12.04	DS N	Ha Tran An Nhien			Daughter/Son	None					0	0.00%	08/02/2018			Underage and has not been issued ID

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
12.05	DSN	Ha Tran Moc Nhen			Daughter/Son	None					0	0.00%	08/02/2018			Underage and has not been issued ID
12.06	DSN	Tran Vu Linh			Younger Sibling	ID					0	0.00%	08/02/2018			
12.07	DSN	Tran Thi Chau Khanh			Younger Sibling	ID					0	0.00%	08/02/2018			
13	DSN	Dang Van Tuyen		Head of Internal Audit	Internal Person	ID					0	0%	07/11/2024		Appointed	
13.01	DSN	Dang Van Luu			Biological Father	ID					0	0%	07/11/2024			
13.02	DSN	Nguyen Thi Huyen			Biological Mother	ID					0	0%	07/11/2024			
13.03	DSN	Dang Van Chien			Older Brother	ID					0	0%	07/11/2024			
13.04	DSN	Nguyen Thi Nhu Nguyet			Older Sister In-law	ID					0	0%	07/11/2024			
List of related organizations/individuals of DSN																

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport / Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address/ Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	DSN	Phu Tho Tourist Service Joint Stock Company			Related organisation	Business Registration Certificate					4,052,434	33.54%	28/03/2023 (from 08/02/2018 to present)			Major shareholder - related organisation of an internal person
2	DSN	KENJI YABE		Major shareholder	Affiliated person						1,284,086	10.63%	28/03/2023		Owned over 10% DSN	
3	DSN	Lotus Aroma Foods Corporation			Subsidiary company	Business Registration Certificate					0	0.00%	22/10/2019 to present			

No.	Stock symbol	Full name	Securities trading account (if any)	Position (if any)	Relationship with the company/ internal persons	Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	NSH No.	Date of issue	Place of issue	Head office address /Addresses	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Time the person became an affiliated person/ internal person	Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
4	DSN	Lotus Aroma Applied Biotechnology Institute			Subsidiary company	Business Registration Certificate					0	0,00%	25/10/2019			On 06/06/2021, a Decision was issued to revoke the validity of the Certificate of Registration for Scientific and Technological Activities
5	DSN	Union Base of Dam Sen Waterpark			Related organisation	Decision					6.009	0,05%	07/02/2018 to present			Union base of the company

Hồ Chí Minh City, 24 January 2025

Chairman of the Board of Directors



Tran Viet Anh